



26 november 2006

Beste Korenbloemlezers,

Zoals u inmiddels al van ons gewend bent, hebben wij weer allerlei interessante informatie verzameld.

Zo kunt u lezen hoe het staat met de toekomst van de brandweer; hoe de 'voortgang' is ten aanzien van het 'Wingerdterrein'; iets over de klankbordgroep in de Bijvanck; het Centrumplan Bijvanck; een artikeltje over het groen in de stedelijke omgeving; nog even terugkomen op de financiën; even wegdromen onder de boom; etc.

Wederom wensen wij u weer veel leesplezier toe.

redactie van 'DE KORENBLOEM'

LOCATIE BRANDWEERKAZERNE NOG NIET DEFINITIEF!

In de Gooi- en Eemlander van 23 november j.l. werd melding gemaakt van het feit, dat het college van de gemeente Blaricum heeft gekozen voor een nieuwe brandweerkazerne aan de Bergweg.

Echter pas in de raadsvergadering van december wordt hierover een besluit genomen. Er is een onderzoek gedaan naar het verschil in aanrijtijd vanaf de bestaande locatie aan de Verbindingsweg en de eventuele toekomstige locatie aan de Bergweg ten opzichte van de nieuw te bouwen Blaricummer meent. In de commissievergadering van 4 december wordt hierover uitgebreid gesproken.



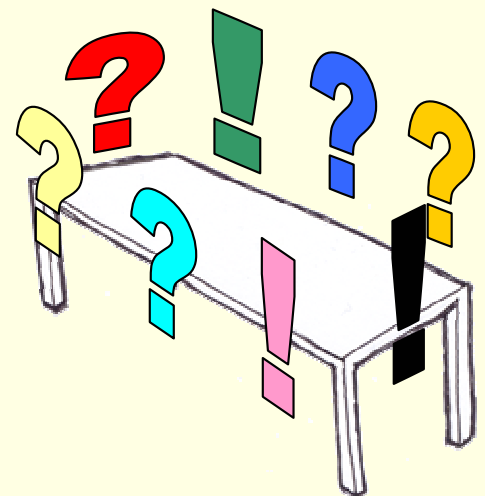
Ineke Breet

Bent u hierin geïnteresseerd, dan kunt u deze vergadering komen bijwonen.

KLANKBORDGROEP BIJVANCK

De projectleider voor de Bijvanck, Jesse Flink, heeft op de onlangs gehouden informatiemarkt, georganiseerd door de gemeente Blaricum, aangegeven dat nu iedereen die een belang heeft in het project en daarover kan en wil meedenken kan toetreden tot deze klankbordgroep. Het is géén besloten comité meer!

Om hieraan deel te nemen kunnen gegadigden zich melden bij de gemeente Blaricum.



WIST U DAT:

- Blaricum per medio 2007 de beschikking krijgt over een extra wijkagent?
- het postadres van de NBP is gewijzigd? (zie onderaan iedere pagina!)



NIEUW BOUWPLAN VOOR WINGERDTERREIN

Ruim een jaar lang werd niets meer vernomen over de bouwplannen op het voormalige Wingerdterrein, schuin tegenover de katholieke kerk. Het gebouw is al geruime tijd geleden gesloopt maar het terrein ligt er nog steeds braak bij.

Op vragen, gesteld aan verantwoordelijk wethouder Ben Luken (CDA) door raadsleden van diverse partijen, over hoe het er nu mee stond en wanneer met de bouw begonnen zou worden, werd steeds ontwijkend geantwoord. Dat bevreemde zeer, omdat het bouwplan voor het Wingerdterrein toch al in november 2005 unaniem door de raad was vastgesteld en op groot draagvlak in de buurt kon rekenen.

In de commissievergadering van 6 november j.l. werd duidelijk waarom de bouw nog steeds niet gestart is. De grondeigenaar, woningbouwvereniging 'De Alliantie', wil namelijk iets anders gaan bouwen dan het vastgestelde plan.

Hoewel het niet op de agenda stond werd tijdens de laatste vergadering zelfs al het nieuwe plan in ruwe schetsvorm gepresenteerd. Het moge duidelijk zijn dat de aanwezige en niets vermoedende commissieleden zich hierdoor overvallen voelden en hierdoor dan ook geen doordacht en goed overwogen standpunt konden innemen. Ook belangstellende burgers waren niet op de hoogte van de presentatie, doordat deze niet in de krant gepubliceerd was. Zij hebben dus niet de kans gekregen zich op de hoogte te stellen van het nieuwe plan en er dus ook niet hun mening over hebben kunnen vormen.

De Nieuwe Blaricumse Partij is boos en moedeloos tegelijk. Een nieuw plan betekent weer vertraging. Er zal opnieuw overleg moeten plaatsvinden met omwonenden en de raad zal een nieuw besluit moeten nemen. In het oorspronkelijk plan, waar iedereen blij mee was, is tijd en geld geïnvesteerd. Tijd, geld en plan verdwijnen dus nu na de gemeenteraadsverkiezingen door de vorming van een nieuw College zo maar in de prullenbak.

Wij begrijpen niet waarom de wethouder zich niet veel sterker maakt en zich inzet voor de realisatie van het vastgestelde plan. 'De Alliantie' heeft toch in de ontwikkelingsfase van het plan steeds in de projectgroep aan tafel gezeten en volop de gelegenheid gehad mee te spreken over hoe het plan eruit zou moeten zien.

Liesbeth Boersen

**Bent u tevreden over de 'Korenbloem', vertel het anderen.....
Bent u ontevreden over de Blaricumse politiek, vertel het ons...**



Handhaven in Blaricum geldt niet voor iedereen!

De afgelopen jaren is er heel wat te doen geweest over het handhaven van gemeentelijke regelgeving. Met name voor Hart voor Blaricum was dit een 'hot item'. Niet onterecht, want iedereen die een beetje om zich heen kijkt, weet dat er nogal gemakkelijk gedacht wordt over hoe om te gaan met vergunningen en regels. Nog maar niet te spreken over gemeentelijke eigendommen, zoals groenstroken en ander openbaar groen. Veel mensen ergeren zich daaraan. De één dient netjes via een verzoekschrift de vraag in om een stukje grond te mogen kopen of iets te mogen bebouwen, moet daarvoor dus betalen en naar de notaris. Er zijn helaas ook heel wat andere mensen die zich daar niets van aantrekken en gewoon maar doen wat ze willen in de hoop dat niemand het ziet of er iets van zegt. Zo iemand is het bekende raadslid van HvB, de heer Rob Bruintjes. Hij, die zich tijden lang heeft opgewonden over Melkweg 10-A, is zelf ook in de fout.

Deze zaak wordt nog vreemder, merkwaardiger en verdachter, als blijkt dat op een gemeentelijke inventarisatielijst van alle burgers die niet correct zijn omgegaan met gemeentelijke grond of bebouwing, de heer Bruintjes ontbreekt. Hij heeft blijkbaar als raadslid van HvB een aparte status.

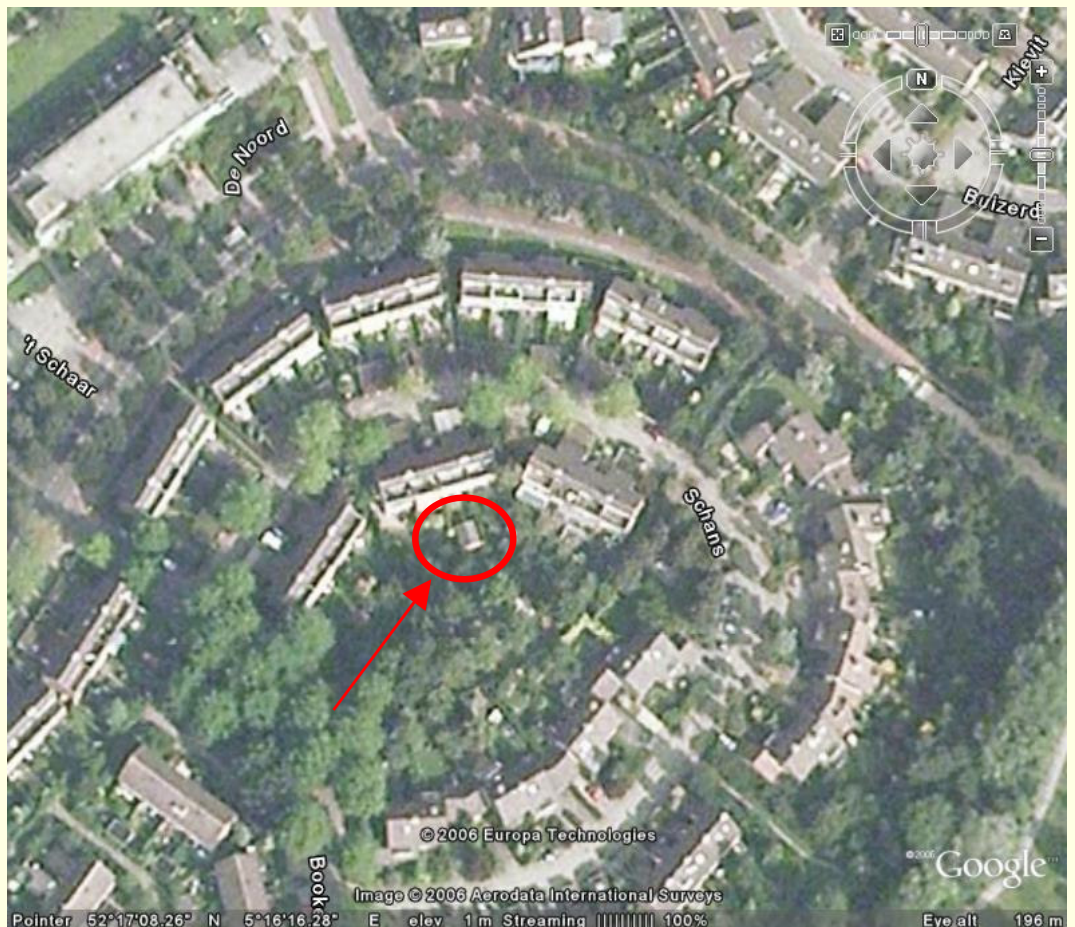
De heer Bruintjes heeft een gedeelte van zijn schuur op gemeentegrond gebouwd. Dat is de eerste overtreding. Verder houdt hij geen rekening met de eis uit de regelgeving van het vergunningvrij bouwen dat de schuur 1 meter van de achtererfgrens moet blijven. Hiermee overtreedt hij voor de tweede keer de regels.

Conform dezelfde lijn als Melkweg 10-A zou de heer Bruintjes nu dus moeten afbreken.

Navraag bij de gemeente leert, dat dit probleem 'in onderzoek' is en dat wellicht 'legalisatie' kan volgen.

Wij raden de bewoner van Melkweg 10-A aan om lid te worden van HvB, dat scheelt een hoop advocaatkosten.

PietHein Oyens





College verandert Centrumplan Bijvanck

Hoewel het besluit over het Centrumplan Bijvanck in de raad van februari 2006 kon rekenen op de steun van alle raadsleden, heeft het College een aantal behoorlijke wijzigingen aangebracht.

Zo is:

- **het aantal ondergrondse parkeerplaatsen fors teruggebracht (van 93 naar 70)**
- **de oppervlakte aan winkels uitgebreid (van 1800m² naar 2125m²)**
- **een kinderdagverblijf toegevoegd (250m²)**

De Nieuwe Blaricumse Partij is absoluut ongelukkig met deze veranderingen en wij vragen ons af waarom het door de raad unaniem genomen besluit van februari 2006 niet gewoon uitgevoerd wordt.

Ruim 570m² voorzieningen (winkels en kinderdagverblijf) zijn aan het plan toegevoegd zonder de daarbij behorende parkeercapaciteit uit te breiden. In tegendeel, de parkeercapaciteit neemt juist af! Nota bene in het deel van Blaricum waar de parkeerdruk al enorm hoog is. Meer winkels betekent nu eenmaal meer auto's en ouders die hun kleine kinderen naar het kinderdagverblijf brengen doen dat over het algemeen niet met de fiets.

De parkeersituatie in het centrum van de Bijvanck zal bij het gereedkomen van de Blaricummermeent alleen nog maar meer verslechteren.

Liesbeth Boersen

Recht op groen in stedelijke omgeving !

Consequenties van verkeerd beleid:

Wat gebeurt er als de groenstructuur niet als basis wordt genomen bij de ontwikkeling van nieuwe stedelijke gebieden en renovatie? Verpaupering als gevolg van onvoldoende onderhoud en/of een foutieve sortimentskeuze, het veel voorkomen van kleine criminaliteit, in de vorm van vandalisme en geweld. Dit alles leidt tot een achteruitgang van de wijk en daarmee tot een terugloop van de economische waarde van het vastgoed. De neergaande spiraal is lastig te keren. Bewoners zien de waarde van hun woning dalen, de gemeente derft WOZ inkomsten, toeristen laten de stad links liggen net als bedrijven die op zoek zijn naar een vestigingsplaats. Goede groenvoorzieningen zijn een eis voor buitenlandse bedrijven; in landen als Duitsland en Zweden wordt meer en meer gewezen op deze factor. Ook daar zit een economische afweging achter: groen in de werkomgeving wordt gewaardeerd en verhoogt de arbeidsprestaties. Groen kan dus wel degelijk opleveren in plaats van kosten, maar dat vraagt wel visie. Een visie op de rol van het groen, maar zeker ook een visie op de juiste toepassing van het sortiment. Want de 'juiste boom en plant op de juiste plaats' is van eminent belang.

Uit: 'stedenbouw en architectuur'



DAN TOCH NOG EVEN IETS OVER DE FINANCIËN!!!

Uitgebreid is er overal gesproken over de rampzalige financiële situatie waarin de huidige coalitie Blaricum heeft laten komen. Ruim 1 miljoen euro aan tegenvallers heeft deze coalitie lichtvaardig en onverantwoord laten ontstaan. De commissie en de raad mochten van de wethouder blijven slapen. Terwijl iedereen in mei nog vertrouwen had in een goede afloop, is de financiële situatie dus nu een nachtmerrie geworden.

Onbegrijpelijk dat deze coalitie dit gedoogd.

In de laatste commissievergadering hoopten de aanwezigen op concrete plannen en concrete aanwijzingen om het tij ten goede te keren. Helaas. Niets van dat alles. Slechts een vaag en wollig verhaal mochten wij vernemen. Eén ding is zeker: dit college kiest voor verdere grepen uit de kas. De Blaricumse financiën worden door dit college, gesanctioneerd door deze coalitie, tot op het bot leeg gevreten. Zonder verdere harde maatregelen zakt dit dorp steeds verder in het financiële moeras.

Toch houdt dit college vast aan het bestaande beleid. Zelfs nieuw beleid van zo'n € 450.000,- wordt (nog) niet geschrapd. Geld uitgeven dat er niet is dus. Potverteren!

Een bijkomend probleem is nu dat de projecten (Bijvanck centrum, Vitus en Blaricummeermeent, maar ook de BEL samenwerking) veel geld en tijd kosten en veel risico's met zich meebrengen. Die risico's kan Blaricum niet meer aan. We hebben immers geen buffers meer om tegenvallers op te vangen.

De NBP is dan ook een groot voorstander van het zo snel mogelijk verkopen van de projecten aan commerciële partijen, tegen strikte condities en voorwaarden. Dat zal waarschijnlijk wat minder geld opleveren dan was voorzien, maar dan hebben we wel weer geld, zijn van de risico's af en het ambtelijk apparaat kan zich gaan bezighouden met datgene waar ze voor ingehuurd zijn, namelijk het besturen van dit dorp.

De bestemmingsplannen dienen met grote spoed te worden aangenomen, zodat dit plan kan worden uitgevoerd. Het mooiste zou zijn, om daarna een bestuurlijk krachtig en financieel gezond denkend college te plaatsen om de toekomst met vertrouwen weer tegemoet te kunnen zien. Bij de NBP is dat vertrouwen dan ook helemaal weg.

Een werkgroep onder voorzitterschap van Piet Hein Oyens heeft gekeken naar het financiële bestuur, de doelmatigheid en rechtmatigheid van de gemeentelijke financiën. De gesprekken met de accountant waren positief en op zich was de accountant niet ontevreden over het financiële beheer van dit dorp. Het blijkt echter dat de wethouder en het college de raad niet op de juiste wijze wil inlichten. Het werd in het verleden altijd ontkent, maar het kan wel: een maandelijkse rapportage van de financiële stand van zaken. De commissie stelt dit dan ook voor om zo dit college op maandbasis financieel te kunnen controleren. Dat is blijkbaar nodig! Slapen kunnen we niet meer. We moeten de financiële handel en wandel van dit college op de voet volgen en direct bijsturen als dat nodig is.

PietHein Oyens



De Droomboom

In (vanouds) het naaischooltje aan de st. Vitusweg is een nieuw schooltje gekomen, dat de naam Droomboom heeft gekregen.

Mevr. Henriette Hubers uit Laren, een van de oprichters van dit schooltje voor speciaal onderwijs en die zelf opvangmoeder is, vertelt dat het een schooltje is voor kinderen tussen 2 en 8 jaar met ontwikkelingsstoornissen zoals o.a. autistische kinderen.

Begeleiding gebeurt volgens een Amerikaanse methode, **ABA**** geheten, waardoor die kinderen meer zelfvertrouwen krijgen.

Het is een methode om het goede uit een kind naar voren te halen en uit te vinden wat het kind leuk vindt.

In Amerika zijn er al veel van dit soort schooltjes.

Een uniek project in ons Dorp en ook voor Nederland.

Tijdens ons gesprekje kreeg mevr. Hubers bezoek van de bovenmeester van de basisschool.

We wensen de starters van dit particuliere initiatief veel succes.

Ko Vos

**** Hoe gaat de ABA-methode in zijn werk?**

Het aanleren van gedrag gebeurt bij ABA vanuit een positieve benadering: elke goed uitgevoerde handeling wordt beloond, bijvoorbeeld met een compliment of een snoepje. Een 'verkeerd' uitgevoerde handeling of ongewenst gedrag worden genegeerd en opnieuw gedaan. Naarmate het kind leert, gaat de handeling meer en meer vanzelf, zodat de beloning na verloop van tijd achterwege kan blijven.

In het begin kan het belangrijk zijn dat een kind leert om naar u te kijken, een voorwerp aandacht te geven of anderen na te doen - later kan ook complexer gedrag aangeleerd worden. Uiteindelijk wordt het gedrag zelfstandig uitgevoerd.

redactie

***Wilt u de mening weten van de
Nieuwe Blaricumse Partij over wat
u bezig houdt in ons dorp Blaricum?***

***Dan zal de NBP hier graag een
plaatsje voor reserveren in de
volgende 'KORENBLOEM'!***