



03 mei 2007

Beste Korenbloemlezers,

Zoals het er naar uit gaat zien, gaat er in de Gemeenteraad van Blaricum nogal wat veranderen. Naar voorbeeld van de gemeente Voorst, wil de gemeente Blaricum haar vergaderstructuur gaan aanpassen. Om u enige duidelijkheid te geven omtrent de gevolgen (ook voor u!), hebben wij in deze Korenbloem het e.e.a. samengevat.

Blaricum staat aan de vooravond van het bouwen van een grote nieuwe wijk binnen de gemeentegrenzen. De Blaricummermeent is op papier al vormgegeven en zal zeker nog verder worden ontwikkeld. Maar juist over deze nieuwe ontwikkelingen zijn de laatste woorden nog niet gezegd! In deze Korenbloem meer info!

Maar eerst hebben wij u iets te melden over het belangrijkste pand in Blaricum: "het gemeentehuis"

Wederom wensen wij u weer veel leesplezier toe.

redactie van 'DE KORENBLOEM'

Het Blaricumse gemeentehuis staat te koop.....

Er zijn al minstens 20 gegadigden, die verschillende gebruiksdoelen voor ogen hebben.

Of dit het huidige aanzien goed, dan wel kwaad zal doen is nog maar de vraag. Zeker voor de Nieuwe Blaricumse Partij baart deze verkoop ons zorgen.

Bij een verkoop zullen de volgende drie scenario's tot de mogelijkheden behoren:

1. Verkoop met eis tot behoud van uiterlijk
2. Verkoop waarbij door de nieuwe eigenaar verbouwingen en uitbreidingen mogen plaatsvinden. In deze optie bestaat de mogelijkheid tot een uitbreiding van ca. 200m². In dit scenario zal een grotere opbrengst te realiseren zijn, vanwege de extra hierdoor te verkrijgen toepassingsmogelijkheden.
3. Verkoop met tot doel, om het gehele terrein een andere invulling te geven. Gedacht kan worden aan b.v. het bouwen van een aantal villa's.

Om de mening van u, als achterban van onze partij, als geïnteresseerde Blaricummer, of gewoon als bezoeker van onze gemeente, te kunnen peilen, zouden wij het zéér op prijs stellen, als u uw mening en/of ideeën met ons zou willen delen.

U kunt hiervoor uw reactie sturen naar het E-mail adres van de NBP:

info@nbpblaricum.nl

Om de ontwikkelingen te volgen, kunt u de commissievergadering van 10 mei 2007 bijwonen en eventueel inspreken. Dan zal deze verkoop aan de orde komen!

Hans Breet



Citaat uit het raadsvoorstel m.b.t. de nieuwe vergaderstructuur in Blaricum

Model Voorst:

Een korte schets van het vergadermodel Voorst. Het gaat uit van een trits in de besluitvorming.

Eerst wordt een zgn. RondeTafelgesprek (RTG) georganiseerd, zonodig in twee gelijktijdige sessies, waarbij de raad bij inwoners, college en het ambtelijk apparaat informatie inzamelt over het betreffende onderwerp en zich een beeld vormt. Tijdens die bijeenkomst is het nadrukkelijk nog niet aan de orde om meningen en opvattingen kenbaar te maken! Gedurende dit overleg zitten inwoners samen met de raadsleden, fractieassistenten, wethouders en ambtenaren rond de tafel (de "Ronde Tafel").

Daarna vinden een meningvormende (meningen wisselen en vormen) en (aansluitend) besluitvormende (besluiten nemen) (alleen besluiten nemen, geen debat meer) raadsvergadering plaats.

De werkgroep bestuurlijke vernieuwing uit uw raad heeft gekeken naar de wens van één van de leden om de kwetsbaarheid van 1-mansfracties te verminderen ook de fractieassistenten het woord te laten voeren tijdens de meningvormende raadsvergadering.

In beginsel biedt het model hiervoor namelijk geen ruimte. De werkgroep meent dit te kunnen ondervangen door in het later vast te stellen nieuwe Reglement van Orde te bepalen dat (maximaal) 2 fractieassistenten te allen tijde als vervanger kunnen optreden.

Beoogd resultaat:

Het dualisme vraagt om en biedt de mogelijkheid tot verandering van bestaande, als minder prettig ervaren, vergaderpatronen. Het uitdragen van vooringenomen standpunten in de commissies - zonder ruimte om elkaar te overtuigen-, de geringe betrokkenheid van burgers, en het overdoen van de commissievergaderingen tijdens de raadsvergadering vragen om een andere aanpak.

Door het Voorster vergadermodel te hanteren scheppen we hiertoe voorwaarden en kunnen genoemde nadelen worden opgeheven.

Immers, burgers worden zeer nadrukkelijk betrokken in de 'RondeTafelgesprekken fase' en er komt een helder onderscheid tussen meningvorming van de raadsleden en de besluitvormende fase.

Kortom: transparanter, gevarieerder, duidelijker en meer in lijn met dualisme.

Visie NBP:

De NBP is tegen het Voorster model, omdat zij de inspraak te eenzijdig vindt. De burger weet aan het einde van het 'Ronde Tafel' gesprek totaal niet hoe het onderwerp waarover hij/zij heeft ingesproken politiek gezien ligt bij de diverse partijen, omdat deze hun mening op dat moment niet mogen geven. Dit in tegenstelling tot het huidige vergadersysteem met commissies, waar er in bijzijn van de betreffende burger over wordt gediscussieerd. De inspreker wordt totaal afhankelijk van hoe de raad omgaat met de door hem/haar verstrekte informatie.

De NBP vindt dit géén methode om de burger dichterbij de politiek te brengen. Er ontstaat dan juist een grotere kloof.

Ineke Breet

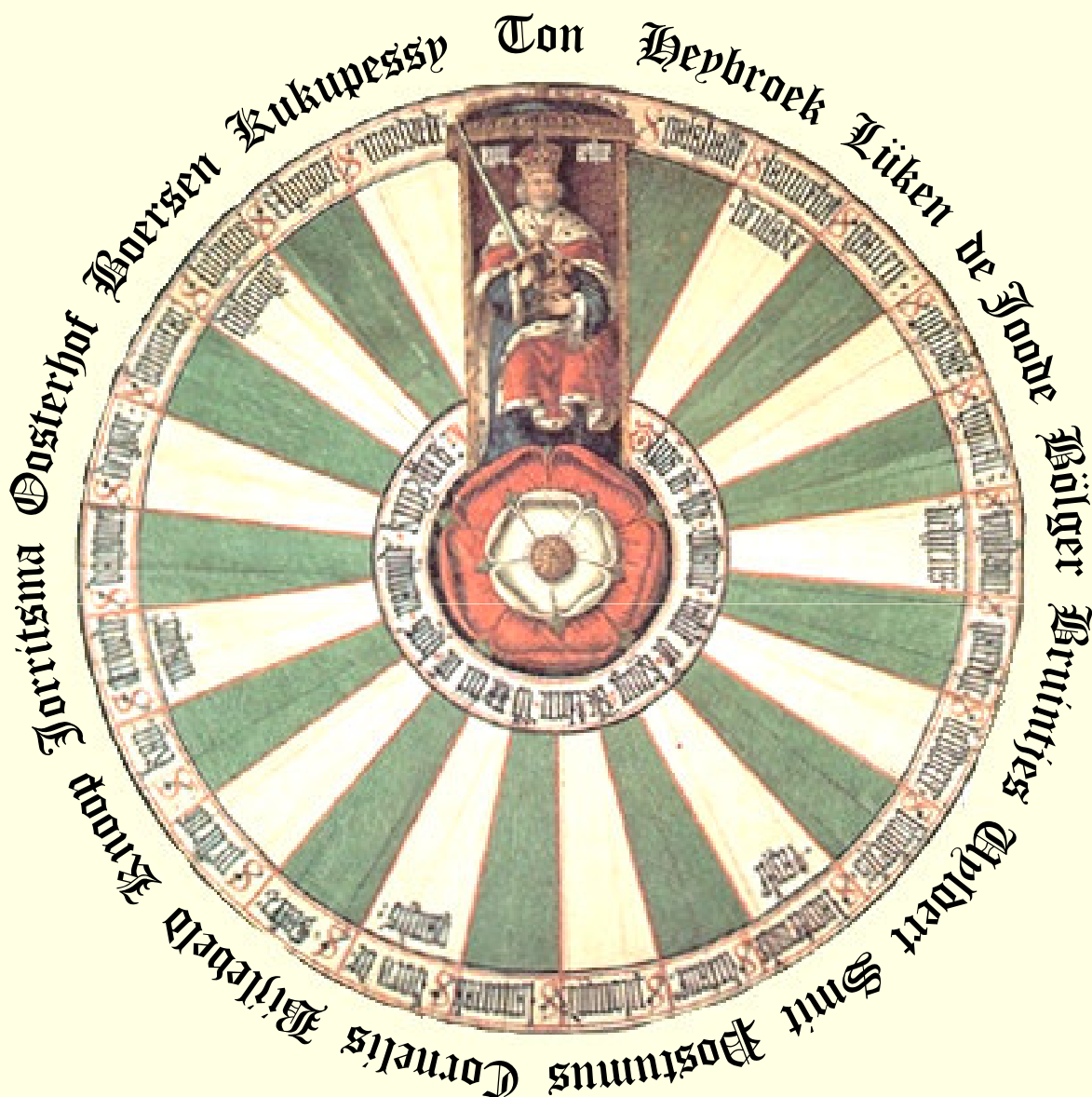


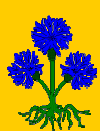
Nieuwe ronde tafel in de Bernardus?

Ronde tafel

In het begin van zijn koningschap was Arthur voornamelijk bezig met het verenigen van de verschillende landheren en het bouwen van Camelot. Zoals het een goed koning betaamd moest hij een koningin zoeken. Al gauw hoorde hij van de mooie Gwenhwyfar. Hij vroeg haar vader om haar hand en trouwde met haar. Bij de bruidschat zat een grote ronde tafel en al gauw bedacht Arthur dat hij deze tafel kon gebruiken bij de vereniging van Engeland. en zo ontstond "de ronde tafel".

Iedereen aan deze tafel was gelijk aan de ander, niemand was belangrijker en iedereen werd gehoord.





Persbericht Gooi- en Eemlander van 27 april 2007

Huizen - Huizen wil in het kader van de herindeling de Blaricummermeent en de Bijvanck bij de gemeente trekken.

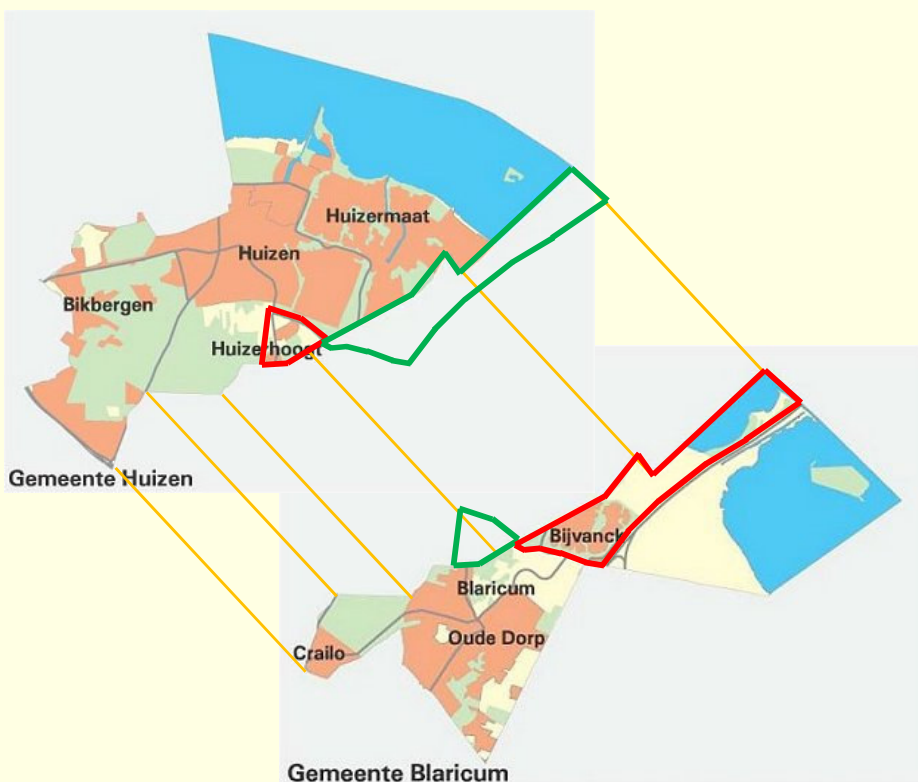
In een scherpe brief richting het provinciebestuur wordt gesteld dat Blaricum niet voldoende daadkracht heeft om alle taken te kunnen uitvoeren. Blaricum zelf denkt dat de brief bij de provincie weinig gewicht in de schaal zal leggen. Mocht het Huizer voorstel doorgaan dan zouden de BEL-gemeentes (Blaricum, Eemnes, Laren) met elkaar nog maar ruim twintigduizend inwoners hebben.

Visie NBP: *HANDEN AF VAN BLARICUM!!!!*

Zoals u op het kaartje kunt zien, zou Blaricum door deze grondruil in tweeën gedeeld gaan worden! Op zich al een onmogelijk plan. Tevens worden de grenslijnen juist erg onlogisch, om over de ongelijkheid in oppervlak nog maar te zwijgen! Heel vreemd is, dat door een keuze uit het verleden (Bijvanck op afstand) Blaricum daar nu voor zou worden gestraft. Blaricum koos zelf voor deze indeling. En een grenswijziging zal alleen in overleg gebeuren en zeker niet éézijdig opgedrongen kunnen worden!

Hans Breet

rood = afgestaan land **groen** = ontvangen land





persbericht:

Liesbeth Boersen (Nieuwe Blaricumse Partij) boos op College

WONINGEN OP BLARICUMMEENT NOG DUURDER

Ondanks de kritiek op de hoge prijzen voor de woningen in de Blaricummeent heeft het College in een onlangs huis aan huis verspreide nieuwsbrief bekend gemaakt dat de prijzen nog verder verhoogd zijn. Slechts 12% van de woningen zullen gebouwd worden in de prijsklasse tot € 180.000, 33% tussen € 200.000 en € 450.000. De rest 55% boven de € 450.000.

Liesbeth Boersen: "De Blaricummeent is een mooi plan. Wethouder Jan Heybroek zegt zelfs: "Het zal de mooiste wijk van Nederland worden". Een heel groot nadeel echter is dat het plan zo verschrikkelijk duur is. Zeer kostbare elementen in het plan zijn o.a. een rivier van op sommige plekken 105 meter breed, een schutsluis, eb en vloed, 10 grote bruggen, een eiland, 1% van het bouw en woonrijp maken voor beeldende kunst en een landmark van 50 meter hoog. Ik ben bang dat de wethouder de prijzen tussentijds heeft moeten verhogen om al deze dure zaken toch uit te kunnen voeren. De gewone Blaricummer en de starter op de woningmarkt zullen die hoge bedragen voor woningen en bedrijven niet kunnen opbrengen.

Het gevolg zal zijn dat er uiteindelijk in de Blaricummeent praktisch geen Blaricummer zal wonen of werken. Op deze manier schieten we ons doel voorbij. De Blaricummeent was immers vooral bedoeld voor Blaricummers die al zo lang op een betaalbare woning wachten."

Om opheldering te krijgen heeft de Nieuwe Blaricumse Partij hierover schriftelijke vragen gesteld aan het College. In deze krant zal ook aandacht besteed worden aan de antwoorden van het College.

*Liesbeth Boersen
Fractievoorzitter Nieuwe Blaricumse Partij.*

Op de volgende pagina vindt u de schriftelijke vragen!



Schriftelijke vragen conform het reglement van orde art.37

Blaricum, 24 april 2007.

Geachte voorzitter

De Nieuwe Blaricumse Partij wil u de volgende schriftelijke vragen stellen, conform het reglement van orde artikel 37.

In de onlangs huis aan huis verspreide nieuwsbrief over de Blaricummermeent staat te lezen hoe de 750 woningen over de diverse prijsklassen verdeeld worden.

Citaat uit deze Nieuwsbrief blz.1:

"In De Blaricummermeent komen in totaal 750 woningen, waarvan 90 (12%) in de prijsklasse tot € 180.000 vallen. 250 woningen (1/3 van het totaal) zullen te koop zijn voor een bedrag tussen de € 200.000 en € 450.000. De resterende woningen, ongeveer 410, vallen in de prijsklasse boven de € 450.000".

Samengevat dus:	Tot € 180.000,--	12%
	Tussen € 200.000,-- en € 450.000,--	33%
	Boven € 450.000,--	55%

Door de raad is in november 2005 de volgende prijsklasse indeling vastgesteld:

Blz 26 van het Masterplan Blaricummermeent:

	Tot € 175.000,--	12%
	Tussen € 175.000 en € 300.000,--	32%
	Boven € 300.000,--	56%

Vraag:

1. Op welk raadsbesluit is deze verandering van de prijsklassen gebaseerd? Wij doelen dan op de oprekking/verhoging van de prijzen in de midden en de dure prijsklassen.
2. Indien er geen raadsbesluit aan ten grondslag ligt:
 - a. waarop baseert u het recht een genomen raadsbesluit anders uit te voeren dan zoals de raad besloten heeft?
 - b. wanneer heeft u de raad van de door u genomen wijziging van het besluit in kennis gesteld?
 - c. waarom heeft u deze bepaald niet onbelangrijke, evidente wijziging aangebracht?
 - d. Wij gaan ervan uit op korte termijn van u schriftelijk antwoord te ontvangen.

Met vriendelijke groet

Liesbeth Boersen

Fractievoorzitter van de Nieuwe Blaricumse Partij