



30 december 2008

Beste Korenbloemlezers,

Terwijl de laatste uren van het jaar 2008 wegtikken, willen wij u, zoals u van ons gewend bent, toch informeren over een aantal actuele zaken die voor ons dorp van belang zijn:

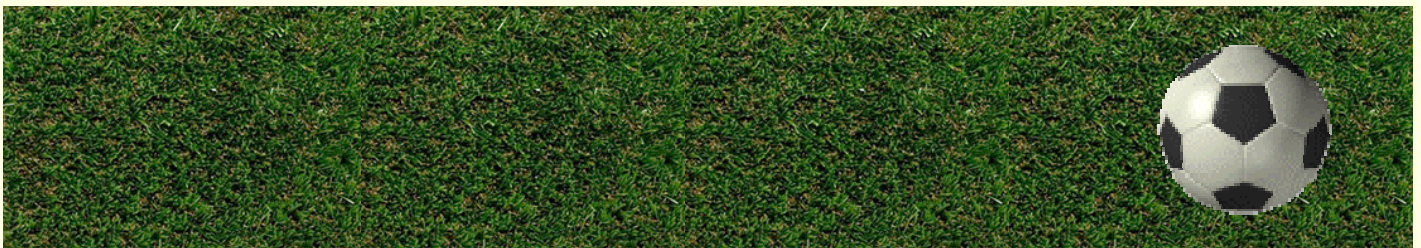
- eindelijk een kunstgrasveld voor BVV'31...
- wordt vervolgd: radio 6FM...
- Centrumplan Bijvanck van start (?)...
- Noodschool op Wingerdterrein (?)...
- en dan nog: de 'hekkensluis'...



Wederom wensen wij u weer veel leesplezier toe, en een veilig en gezond 2009!

redactie van 'DE KORENBLOEM'

Wilt u 'De Korenbloem' automatisch en **gratis** digitaal ontvangen, stuurt u dan een eenvoudig verzoekje via de E-mail naar: info@nbpblaricum.nl. Opzeggen kan altijd op dezelfde manier.



Kunstgrasveld BVV'31 eindelijk een feit.

Als voormalig lid van de 'sportwerkgroep Sportpark Oostermeent' en tevens fractievertegenwoordiger van de Nieuwe Blaricumse Partij, ben ik zeer verheugd dat, na veel wikken en wegen door de raad en wethouder, uiteindelijk toch is ingestemd met de aanleg van een kunstgrasveld voor BVV'31.

De NBP heeft zich hiervoor sterk gemaakt!

Het kunstgrasveld is heel hard nodig, omdat de staat van het huidige veld abominabel slecht is. Het voortbestaan van de Blaricumse Voetbalvereniging is hierdoor niet langer in het geding.

Dit is een eerste stap in de goede richting voor de herstructurering van het Sportpark, één van de doelstellingen van de sportwerkgroep.

Tijdens het ronde tafelgesprek is door de vertegenwoordiger van alle gebruikers van het sportpark meegedeeld, dat zij het herstructureringplan volledig steunen.

Het is heel belangrijk dat bij de verdere ontwikkeling van het plan ook de omwonenden betrokken blijven, zodat het plan de grootste kans van slagen heeft.

Ineke Breet

Óók minister Plasterk steunt radio 6FM

Zoals wij u in de vorige Korenbloem hebben gemeld heeft de Nieuwe Blaricumse Partij tijdens de begrotingsbehandeling (4 november 2008) een amendement ingediend betreffende radio 6FM. Ons voorstel hield in dat het geld dat Blaricum van het Rijk krijgt voor het in standhouden van de lokale omroep ook daadwerkelijk aan radio 6FM wordt doorgegeven.

Op dit moment houdt Blaricum dat geld *zelf* en wordt het gebruikt voor andere dingen dan voor de lokale omroep waarvoor het bedoeld is. Het gaat om € 4.000,-- per jaar. Zonder subsidies van de betreffende gemeenten zal radio 6FM uiteindelijk niet kunnen blijven bestaan. Ons voorstel werd in de raad van 4 november door Hart voor Blaricum, VVD en CDA verworpen.

Nog even ter herinnering:

Radio 6 FM is de lokale omroep van Huizen, Blaricum, Laren en Eemnes. Blaricum betaalt dus *niets*, Huizen en Eemnes slechts een *deel*. Alleen Laren sluipt de volledige subsidie door.

In de Gooi- en Eemlander van 27 december las ik dat nu ook minister Plasterk "de zorg over de financiering met radio 6FM deelt. Hij hoopt samen met het ministerie van binnenlandse zaken en de VNG een oplossing te vinden".

Radio 6 FM hoopt "dat de minister ervoor kiest de gelden voor de lokale omroepen te oormerken. Gemeenten zijn dan verplicht de subsidies door te betalen".

De NBP zal zich volledig inzetten om het werk van minister Plasterk hierin zo veel mogelijk te ondersteunen. Tijdens de behandeling van de Kadernota (voorjaar 2009) zullen wij opnieuw voorstellen de subsidie naar radio 6 FM door te sluizen. Hopelijk krijgen ze dan eindelijk waar ze recht op hebben.

Liesbeth Boersen



Wie wil zoekt een mogelijkheid.

Wie niet wil zoekt een reden.

De vraag is niet wie het bij het juiste eind heeft, maar wat het juiste einde is!

'Het duurt altijd langer dan je denkt, zelfs als je rekening houdt met de Wet van Hofstadter.' (Wet die zegt dat alles langer duurt dan je denkt.)

Uit: 'TIME management kalender 2009



Centrumplan Bijvanck van start. Ondanks besluit geen juichstemming NBP.

In de raad van november 2008 hebben alle raadsleden unaniem een aanvullend krediet van € 630.000,-- beschikbaar gesteld voor de uitvoering van vlek B in Centrumplan Bijvanck. Hiermee is voor een deel van het Centrumplan definitief groen licht gegeven en kan de bouw van dit deel van het plan beginnen.

Nog even ter herinnering:

- Vlek **A** ligt ten zuiden van vlek B en bestaat uit een winkelcentrum, woningen erboven en een parkeergarage.
- Vlek **B** bestaat uit de Malbak, 30 appartementen erboven, een parkeergarage, 8 grondgebonden woningen en een plein.

Natuurlijk is het goed dat er nu eindelijk wat gaat gebeuren. Met name voor de Malbak begon de tijd echt te dringen. De tijdelijke bouwvergunning voor het noodgebouw aan de Maten loopt immers in oktober 2009 af. Nu het besluit definitief genomen is zullen de activiteiten in de Malbak geen of in ieder geval minder gevaar lopen.

Echter, dat wij maar voor de helft tevreden zijn is voornamelijk gelegen in het feit dat maar een half plan uitgevoerd wordt, terwijl er vlak voor de vorige gemeenteraadsverkiezingen (2006) een maakbaar totaalplan lag. Het was weliswaar nog niet tot in detail uitgewerkt maar financieel sluitend (vlek A plus B samen € 2,5 miljoen) en had de instemming van zowel de winkeliers als van het gezondheidscentrum. Met dit aanvullende krediet van € 630.000,-- kost alleen vlek B al meer dan € 3 miljoen.

Andere redenen voor onze scepsis zijn:

- Het maken van de plannen heeft veel te lang geduurd. Steeds als er sprake leek van een overeenstemming tussen de partijen, gooiden verkiezingen roet in het eten. Zo schreef 'Hart voor Blaricum' triomfantelijk zich zelf op de borst slaand over hun krachtadig optreden in zijn Algemene Beschouwingen in 2005: "grootse bouw- en vernieuwingsplannen werden stilgelegd".
- Dat het genomen besluit slechts betrekking heeft op de helft van het totale plan is boven al uiteengezet, alleen vlek B wordt uitgevoerd. In het ontwerp van het totale Centrumplan zijn vlek A en B zeer met elkaar verweven. Vlek A is verbonden met vlek B als het bovenlijfje van een jurk met de rok van diezelfde jurk. Eigenlijk kun je die niet los van elkaar dragen. Het Centrumplan is begonnen omdat er behoefte was aan een nieuw winkelcentrum. Het is nu zelfs de vraag of er ooit nog een nieuw winkelcentrum komt.
- De benodigde financiën zijn totaal uit de hand gelopen. De raad had voor het totale plan (vlek A en B samen) € 2.5 miljoen beschikbaar gesteld. Uit gemaakte berekeningen en prognoses bleek dat vlek B geld zou opleveren wat gebruikt kon worden voor de realisatie van het nieuwe winkelcentrum (vlek A). Nu wordt A niet gebouwd en kost B ruim € 3 miljoen.
- Gepland waren in vlek B 12 jongeren woningen met een V.O.N. prijs van €137.500 en 18 appartementen met een V.O.N. van € 235.250,--. Deze koopwoningen zijn helaas omgezet in huurwoningen hoewel uit het onlangs gehouden WoonBehoeftesOnderzoek (WBO) blijkt, dat er met name in de Bijvanck voldoende huurwoningen zijn.

Ondanks al deze bezwaren heeft de Nieuwe Blaricumse Partij toch voor het voorstel gestemd. Een alternatief plan is er namelijk niet, opnieuw beginnen is geen optie want dat duurt weer jaren en de nieuwe Malbak moet nu gebouwd worden.

Liesbeth Boersen



Centrumplan Bijvanck van start. (2)

Is het Centrumplan Bijvanck nu écht wel van start gegaan, zoals de wethouder de burgers heeft beloofd? Er zouden immers nog dit jaar hekken worden gezet en met de grondwerkzaamheden worden begonnen! **Er zat toch een grote druk op dit project?** Tijdens de officiële start van de grondwerkzaamheden is door de wethouder persoonlijk de eerste schep grond uit het grasveldje genomen met een heuse graafmachine en vrachtwagen (het mocht weer wat kosten). Na de plechtigheid heeft de grondwerker de schep zand weer 'keurig' teruggegooid...

Géén hek en géén verdere activiteiten!

De Bijvanck wacht wéér af op de dingen die komen gaan!

We zullen het maar op 'goede voornemens voor 2009' houden!

Hans Breet



Noodschool toch op Wingerdterrein

De raad van Blaricum heeft in de laatste raadsvergadering van 2008 gekozen voor het Wingerdterrein als de "beste" plek om een 14 klassige needschool voor OBB en Bernardus te plaatsen. We weten al enige tijd dat het CO₂ gehalte in de school aan de Eemnesserweg te hoog is. Om de noodzakelijke bouwkundige aanpassingen te kunnen uitvoeren en daarmee het CO₂ probleem op te lossen moet een deel van de leerlingen elders ondergebracht worden. Alleen de Nieuwe Blaricumse Partij stemde tegen de locatie Wingerdterrein.

Liesbeth Boersen: "Ik stemde tegen met pijn in mijn hart. Scholen en kinderen hebben altijd op de steun van de NBP kunnen rekenen. Echter om twee redenen hebben wij deze locatie afgewezen:

Ten eerste:

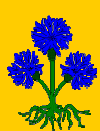
Is het Winderdterrein bestemd voor seniorenappartementen. Nog voor de laatste gemeenteraadsverkiezingen (2006) heeft de raad unaniem voor een plan gestemd waarbij 23 seniorenappartementen en 7 grondgebonden woningen op deze plek gerealiseerd zouden worden. Het is absoluut de allerhoogste tijd dat dat plan uitgevoerd wordt. Het plaatsen van de needschool betekent wederom vertraging voor de bouw van de seniorenappartementen. Deze vertraging zal nog verder oplopen als de verbouwing van de school uitloopt (overigens bepaald niet ondenkbeeldig) of de plaatsing van de noodunits niet voor 1 februari 2009 kan geschieden.

Ten tweede:

Is volgens de NBP niet goed onderzocht welke mogelijke andere locaties geschikt zijn. Voor de hand ligt de locatie aan de Schapendrift waar enige jaren geleden ook de needschool heeft gestaan. Een groot voordeel van de Schapendriftlocatie is de aanwezigheid van de benodigde voorzieningen zoals b.v. riolering e.d. Dat is namelijk enige jaren geleden voor de toenmalige needschool daar aangelegd en zou nu zo weer dienst kunnen doen. Ook hoeft op deze plek geen grond aangereden te worden te worden. Per saldo is deze locatie dus goedkoper".

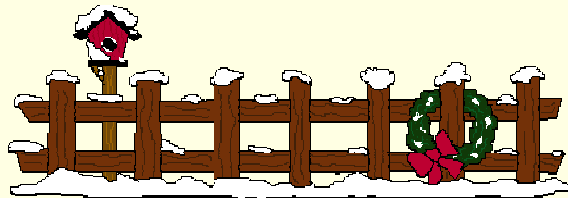
Ondanks deze bezwaren heeft de rest van de raad het voorstel van het college om de needschool op het Wingerdterrein te plaatsen toch gesteund.

Liesbeth Boersen



“Hekkenbeleid Blaricum slaat door”

Dit was de kop van een artikel in de Gooi- en Eemlander van zaterdag 27 december jl. “Blaricum is onder invloed van de grootste partij ‘Hart voor Blaricum’ en de ‘Stichting Karakteristiek Blaricum’ compleet doorgeslagen met haar nieuwe ‘hekken- en poortenbeleid””, aldus advocaat Gerrit Bogaers.



Wat houdt de nieuwe regeling in?

In de raad van november 2008 heeft de meerderheid ingestemd met een aanpassing van de Welstandsnota. Die aanpassing heeft betrekking op de hekken en toegangspoorten in het oude dorp.

De voorschriften luiden:

Tot 1 meter hoogte is alles vergunningvrij. Hekken en toegangspoorten aan de openbare weg (is de voorkant van de woning) tussen de 1 meter en maximaal 2 meter hoogte worden aan strenge regels gebonden:

- | | |
|-----------------|--|
| Hekken | <ul style="list-style-type: none">- moeten 1.5 meter teruggeplaatst worden ten opzichte van de erfgrens. Deze ruimte tot de erfgrens moet ingeplant worden met een haag.- moeten minimaal 80% open zijn.- moeten uitgevoerd worden in de kleur zwart of donkergroen. |
| Toegangspoorten | <ul style="list-style-type: none">- moeten minimaal 1.5 meter teruggeplaatst worden.- moeten minimaal 50% transparant zijn. |

De Nieuwe Blaricumse Partij hecht zeer aan het groene karakter van Blaricum.

Wij vinden echter dat de nu aangenomen regels te ver gaan. Je neemt als het ware 1.5 meter tuin af van de huiseigenaren. Daarnaast is het hoogst twijfelachtig of je een dergelijke regeling wel kan handhaven. In de raad stemden alleen de Nieuwe Blaricumse Partij en de PvdA tegen. Beide partijen twifelen ten zeerste aan de juridische houdbaarheid van een dergelijk regeling.

Ik ben het met Bogaers eens als hij zegt dat het meest absurde in de regels is, dat een frame van gaas met daar doorheen verweven een groene haag van hedra, waardoor het frame in het geheel aan het zicht is onttrokken en daardoor eigenlijk ook gewoon een groene haag is, ook op anderhalve meter moet staan. Tijdens de raad vroeg ik mij spottend hardop af wat de volgende stap zou zijn: “Misschien wel voorschriften ten aanzien van vorm en kleur van de gordijnen achter de ramen aan de voorkant van de woning?”.

Tot slot:

In de raad heeft de NBP voorgesteld, in plaats van het hier boven beschreven beleid, aan te sluiten bij het goed functionerende hekkenbeleid van Laren. Dat beleid heeft zich in de praktijk bewezen. HvB, VVD en CDA wilden hier niets van weten. Dankzij deze drie partijen heeft Blaricum nu een “uniek” hekkenbeleid.

Liesbeth Boersen