



17 juni 2009

Beste Korenbloemlezers,

We hebben weer een goed gevulde 'Korenbloem' samengesteld met daarin de volgende interessante en soms ook spraakmakende onderwerpen voor u:

- Ontbijt in het nieuwe 'Stichtse park' ...
- Het voortbestaan van de Malbak ...
- HOV, hoe nu verder? ...
- Introductie van nieuwe website ...
- De Bijvanck krijgt een nieuw bestemmingsplan! ...

redactie van 'DE KORENBLOEM'

Wilt u 'De Korenbloem' automatisch en **gratis** digitaal ontvangen, stuurt u dan een eenvoudig verzoekje via de E-mail naar: info@nbpblaricum.nl. Opzeggen kan altijd op dezelfde manier.

OPENING STICHTSE PARK

Met de opening van het Stichtse park hield de gemeente een ontbijt voor de directe omwonende. Het was erg gezellig en het weer gooide gelukkig geen roet in het eten (!!).

Wethouder Ineke de Joode opende het park door een 'standbeeld' in beweging te zetten.

Namens de omwonende werd nog een ingezameld bedrag overhandigd aan de burgemeester om het park extra op te fleuren en er zo een eigen tintje aan te geven.

Al met al een geslaagd initiatief!

Ineke Breet



HANS BREET

Gemeente
Blaricum



DE BLARICUMMERMEENT
WONEN EN WERKEN AAN HET WATER



College geeft vertraging nieuwbouw Malbak toe!

Lang heeft wethouder Posthumus gesuggereerd dat de nieuwbouw voor de Malbak in het Centrumplan Bijvanck op tijd of nagenoeg op tijd gereed zou zijn. (eind oktober 2009 loopt de tijdelijk bouwvergunning af). In de vorige Korenbloem meldden wij u dat wij de hand had weten te leggen op de planning van de aannemer. Daaruit concludeerden wij dat de Malbak pas 13 mei 2010 opgeleverd zou worden. Omdat men ook nog moet inrichten en verhuizen stelden wij dat de nieuwe Malbak pas aan het begin van het seizoen 2010-2011 in gebruik genomen zou kunnen worden. **Bijna een jaar te laat dus.**



Omdat de Nieuwe Blaricumse Partij zich hierover grote zorgen maakt en omdat wij vinden dat het onacceptabel is als de activiteiten in de Malbak een jaar geen doorgang kunnen vinden stelden wij schriftelijke vragen.

Het college heeft ons inmiddels een memo gestuurd waarin erkend wordt dat de nieuwe Malbak inderdaad **op zijn vroegst 1 mei 2010** opgeleverd zal worden. Nadrukkelijk wordt in het memo gesteld dat "daarbij moet worden aangetekend, dat eventuele tegenslagen in de bouw en weersinvloeden buiten beschouwing zijn gebleven. Een bijzonder optimistische planning derhalve". Waarom heeft het college dit zo lang verzwegen?

Een tweede punt dat wij aan de orde stelden was het ontbreken van geluidsisolerende maatregelen. In de memo geeft de wethouder deze bouwkundige omissie toe. De gemeente zal om dit probleem op te lossen een forse extra investering moeten doen. Wij vragen ons af wie hier heeft zitten slapen? Dat dit Blaricum weer veel geld kost is duidelijk. Over de hoogte van het bedrag en aanverwante zaken mogen wij geen verdere mededeling doen, omdat ons geheimhouding is opgelegd. Ik vraag me overigens wel af wat het college toch allemaal te verbergen heeft nu behandeling in beslotenheid moet plaatsvinden. Uiteraard komen wij zo snel mogelijk hierop terug...

Tot op heden heeft het college zijn kop in het zand gestoken en geen onderzoek gedaan naar alternatieven voor de Malbak.

In de memo inventariseert het college eindelijk de oplossingsvarianten:

- 1 De Malbak op de huidige plek tot medio 2010 gedogen**
- 2 De activiteiten een jaar lang staken.**
- 3 Leegstaande schoollokalen gebruiken**
- 4 De Malbak verplaatsen naar een plek in de buurt van de school**
- 5 De Malbak verplaatsen naar een locatie in de Blaricummermeent**

Een ding moge u inmiddels duidelijk zijn, wat er ook gekozen wordt, de Nieuwe Blaricumse Partij zal alles in het werk stellen om variant 2 te voorkomen!

Liesbeth Boersen



HOV: **ja** / HOV: **nee**

HANS PREEZ

Een aantal malen hebben we u in de Korenbloem op de hoogte gebracht van de stand van zaken wat betreft de eventuele aanleg van de Hoogwaardig Openbaar Vervoersverbinding (HOV) tussen Huizen en Hilversum. Nu er nog voor de vakantie definitieve besluiten in de raden van Hilversum, Huizen, Eemnes, Laren en Blaricum genomen moeten worden is het hoog tijd wederom aandacht aan dit onderwerp te besteden.

De HOV is de vrije busbaan die Huizen-busstation met Hilversum-Centraal verbindt. Langs het traject doet de bus Blaricum, Eemnes en Laren aan. Het totale project zou € 180 miljoen gaan kosten. Nu er echter slechts € 105 miljoen beschikbaar is, grotendeels door de provincie bekostigd, wordt de aanleg van de vrije busbaan langs de A 27 uitgesteld. De bus zal daar voorlopig gebruik moeten maken van de vluchtstrook. Kortweg gezegd: de vrije busbaan zal tot Dorrestijn lopen, dan gebruik moeten maken van de vluchtstrook langs de A27 en weer bij Hilversum beginnen. Zie afbeelding fase 1 & 2 (volgende pagina).

Als belangrijke knelpunten voor Blaricum zien wij:

- het voornemen om de 8 meter brede busbaan pal langs de woningen van de vogelbuurt aan te leggen. Met name de bewoners van Booket, Schans, Buizerd, Havik en gedeelten van Roerdomp, Meeuw, Meerkoet en Hoofdweg zullen zwaar gedupeerd worden.
- De geplande busoversteek bij de Stichtseweg met verkeerslichten waardoor de doorstroming vanuit de Blaricummermeent flink kan stagneren
- De voorgenomen aanleg van een station achter de Bouwvenen.

De raden van Hilversum en Huizen twijfelen. Van Laren en Eemnes is mij tot op heden niets bekend. De Nieuwe Blaricumse Partij is van mening dat de effectiviteit van de vrije busbaan absoluut niet bewezen is. Bus 100 brengt je immers op dit moment in korte tijd naar Hilversum. Die reistijd wordt met de aanleg van de HOV weliswaar met enkele minuten verkort, maar dit weegt volgens de NBP niet op tegen de grote overlast die de bewoners in delen van de Bijvanck en in de Bouwvenen zullen ondervinden.

Stelt u zich maar eens voor: Over een 8 meter brede asfaltbaan waarvoor veel groen opgeofferd moet worden, rijden in de spitsuren **16 bussen per uur** heen en terug. Daarbij is het ook nog zeer de vraag of het voorspelde aantal reizigers dat gebruik zal gaan maken van de HOV niet veel te hoog is ingeschat (het huidige aantal van 2800 zou volgens rekenmodellen oplopen tot 9600!).

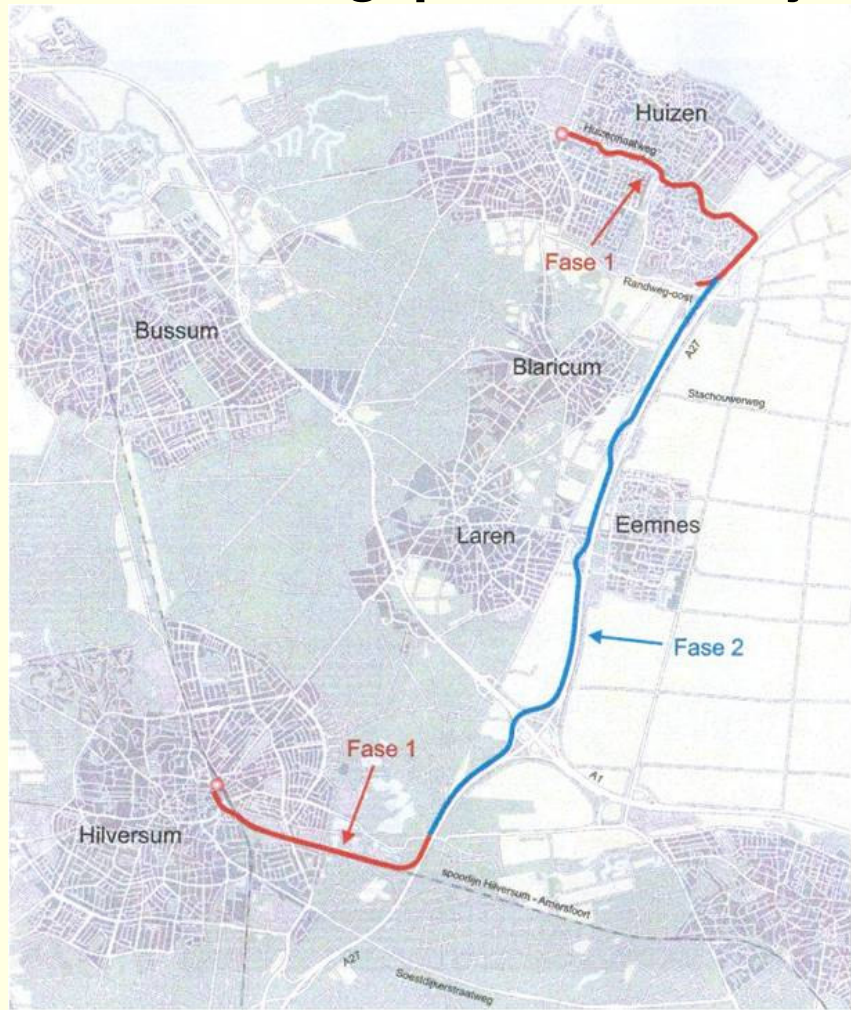
Om al deze redenen zal de Nieuwe Blaricumse Partij tegen de aanleg van de HOV stemmen. Wie volgt?

Liesbeth Boersen

voor plattegrond, zie volgende pagina...



Routekaart geplande HOV-lijn



Eindelijk,

U heeft misschien al vaak gekeken op onze website en dan gemerkt dat hij niet bereikbaar was?

Nú is hij online met veel informatie. Alle 'Korenbloemen' kunt u hier teruglezen.

Kijkt u gerust rond op:
www.nbpblaricum.nl

*Hans Breet
redactie*

Informatie-avond 'Bestemmingsplan Bijvanck'

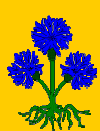
In de Malbak heeft de gemeente Blaricum op 9 juni j.l. een informatieavond georganiseerd voor de Bijvanckbewoners om hen te informeren over het actualiseren van het bestemmingsplan Bijvanck.

Na een moeizame start (audio-visuele problemen) legde wethouder De Joode uit, hoe de procedures zouden gaan lopen om tot een nieuw bestemmingsplan te komen dat weer voor een periode van ongeveer 10 jaar zal gaan bepalen wat wèl en wat niet mag op gebied van ruimtelijke ordening.

Als start wordt er een *Nota van Uitgangspunten* opgesteld. Dit is in feite de toestand waarin de Bijvanck zich nu bevindt, verwoordt in het huidige bestemmingsplan, dat al dateert van 1996.

Om de wijk aan te passen aan de huidige normen (denk aan het parkeerprobleem) zal het moeilijk zijn om deze veranderingen door te voeren in een wijk die al 'af' is, aldus de wethouder.

Leest u verder op de volgende pagina...



Graag wil de gemeente Blaricum samen met de bewoners nadenken over de invulling van het nieuwe bestemmingsplan en wil daarvoor een 'klankbordgroep' in het leven roepen. Iedereen die zich hiervoor geschikt acht en in de doelgroep valt, kon aan het eind van de avond zich opgeven.

Vanuit het publiek kwamen veel opmerkingen toen duidelijk werd uit de plankkaart, dat het gebied 'Stichtseweg' in bestemmingsplan 'De Blaricummeent' viel en al in 2006 is vastgesteld. Zeker gezien het feit dat hier juist de toekomstige HOV-lijn is gesitueerd en daar veel Bijvanckbewoners zeer nadelige effecten van zullen ondervinden. Op 15 juni is dit onderwerp in de RTG besproken.

Over het bestemmingsplan verder het volgende gemeld:

Vooraf het groene karakter als ook het architectonische beeld van de wijk staan hoog in het vaandel. Behoud van de woningtypen is vanzelfsprekend. De opzet van de Bijvanck werd door de wethouder gezien als een spiegelbeeld van het oude dorp! Een vergelijkbare wijk, maar in een nieuwe tijd! Echter werd het groenbeheer niet als zodanig ervaren door de aanwezigen (kaalslag op Booket b.v.).

Schuttingen vormen in de Bijvanck een steeds groter wordende irritatie. Goede regelgeving alleen is niet voldoende. Handhaving op dit gebied werd als 'onder de maat' bevonden. Volgens de wethouder is dit juist de laatste 2 jaar opgevoerd(?). Ook angst voor 'verstening' door het vervangen van snippergroen voor parkeerplaatsen of door aankoop van snippergroen door particulieren, waardoor dit groen wordt onttrokken aan de openbare ruimte. Toenemende parkeerdruk is ook een groot probleem. Zeker ook omdat de gemeente toestaat dat garages bij woningen andere bestemmingen mogen hebben dan parkeren.

Zaken die zeker behouden blijven zijn de detailhandel en maatschappelijke voorzieningen. Rekening dient te worden gehouden met het uitplaatsen van het gezondheidscentrum, al is daar op korte termijn geen sprake van.

Door diverse oorzaken(!) is het voor het gezondheidscentrum geen optie meer om naar de Blaricummeent te verhuizen. Ze kunnen het gewoonweg financieel niet meer opbrengen.

De procedure nog even op een rijtje:

- klankbordgroep in oprichting.
- in oktober / november 2009 volgt inspraak voorontwerp bestemmingsplan.
- in december / januari 2010 wordt het ontwerp bestemmingsplan Bijvanck opgesteld.
- In januari / februari zal het ontwerp bestemmingsplan 6 weken ter inzage worden gelegd. Er kunnen dan zienswijzen worden ingediend.
- na 12 weken wordt het bestemmingsplan dan door de Raad vastgesteld. Dit speelt dan in mei / juni.
- Na 2-7 weken volgt het besluit tot vaststelling.

Van deze avond werden 'korte' memo's gemaakt. Hoe deze memo's bij de betreffende ambtenaar zullen overkomen is ook voor de NBP een vraag. Wij zullen u op de hoogte houden van de ontwikkelingen!

Hans Breet