



Beste Korenbloemlezers,

21 november 2009

Hier is weer een nieuwe en goed gevulde 'Korenbloem' voor u. Om u als lezer te informeren vinden wij erg belangrijk, echter wij zouden het beter vinden als wij nog méér dorpsgenoten zouden kunnen bereiken. Daarom het verzoek of u in uw omgeving eens wilt vragen wie ook op deze vrijblijvende manier geïnformeerd zou willen worden?

Wij stellen nieuwe E-mail adressen zéér op prijs. *Helpt u ons? Wij helpen u ook!*

Alvast bedankt!

In deze Korenbloem kunt u o.a. over de volgende onderwerpen lezen:

- Motie Blaricummeent ...
- Fietsen in het donker ...
- Speeltuintjes onder de aandacht ...
- Atelierroute (vervolg) ...
- **Géén nieuwe begraafplaats in het bos ...**
- Bouwgrond te koop ...
- Strategische Visie ...

redactie van 'DE KORENBLOEM'

Wilt u 'De Korenbloem' automatisch en **gratis** digitaal ontvangen, stuurt u dan een eenvoudig verzoekje via de E-mail naar: info@deblaricumsepartij.nl. Opzeggen kan altijd op dezelfde manier.

Motie voor meer betaalbare woningen in de Blaricummeent verworpen!

De motie ingediend door de Nieuwe Blaricumse Partij en Blaricums Belang (samen De Blaricumse Partij) tijdens de raadsvergadering van 27 oktober j.l. om meer betaalbare en middeldure woningen en minder dure huizen te bouwen in de Blaricummeent is met 7 tegen 4 stemmen verworpen. Vóór de motie stemden de Nieuwe Blaricumse Partij, Blaricums Belang en de PvdA. Tegen waren HvB, VVD en CDA.

Wij vinden dit een uiterst teleurstellend resultaat. We hadden een zo gematigd mogelijke motie gemaakt, een voorstel waarvan wij dachten dat elk raadslid zich er in kon vinden. Het is wat ons betreft waanzin dat 60% van de te bouwen woningen echt hele dure huizen zijn. De praktijk leert ons namelijk dat er absoluut géén animo is voor de dure woningen. Uit alle onderzoeken blijkt dat er nu juist wél behoefte is aan betaalbare en middeldure woningen tot ruim 3 ton. De tijden zijn veranderd. Een brede rivier, een sluis, de getijden eb en vloed en een tiental bruggen, fijn, goed voor in een tijd waarin alles kan en mag. Die tijd ligt achter ons. Een ietsje minder luxe in de wijk is best mogelijk. Onze kinderen en andere mede-Blaricumsers moeten toch een kans krijgen op een betaalbare woning binnen de grenzen van het eigen dorp. Op deze manier is verhuizen naar de Blaricummeent financieel voor velen wel heel problematisch.

Indachtig de uitspraak "Een verloren slag is nog geen verloren strijd", zullen wij ons blijven inzetten voor de realisatie van meer betaalbare en middeldure woningen.

De volledige motie is [hier](#) na te lezen. Of kijkt u direct op onze site onder de knop 'Nieuws'

Liesbeth Boersen



Geen nieuwe begraafplaats in het bos!

Als het aan De Blaricumse Partij ligt zal het bos in de engen niet opgeofferd worden om begraafplaats de Woensberg uit te breiden. Uitbreiden is noodzakelijk, maar *niet* daar.

Voor ons staat al heel lang vast dat de beste locatie de zogenaamde "AKKER" (=locatie 'I') is staande met je gezicht naar de huidige begraafplaats rechts daaraan grenzend, evenwijdig aan het schelpenpad (zie afbeelding Korenbloem 2009-2 op onze site www.deblaricumsepartij.nl).

Tijdens het Ronde Tafelgesprek van dinsdag 17 november formuleerden wij als volgt:

" We waren tegen de **BOS** locatie, we zijn er tegen en we zullen er tegen blijven!"

Al jaren is de gemeente bezig met de ontwikkeling van plannen voor de uitbreiding. Belangrijke besluitvorming vond plaats in de raadsvergadering van februari dit jaar. De coalitie-partijen (HvB, VVD en CDA) stemden voor de "BOS locatie" (=locatie 'III'). De Blaricumse Partij (NBP en BB samen) stemde daar tegen. Zoals hierboven al gezegd, wij willen de uitbreiding op de "AKKER" locatie!

Onze belangrijkste argumenten zijn o.a.:

- De "AKKER" heeft een betere aansluiting op de huidige begraafplaats, vormt daarmee één geheel.
- Het opofferen van de "AKKER" heeft minder gevolgen voor het landschap.
- De "AKKER" valt niet onder het regime van de Boswet waardoor een financiële compensatie niet nodig is (Bij de uitbreiding van de begraafplaats op de boslocatie moet de gemeente €150.000,- betalen ter compensatie van het omhakken van dat bos).
- Wij willen *niet* dat één van de laatste stukjes echt bos in Blaricum aangetast wordt.

In de raad van dinsdag 25 november ligt een kredietaanvraag voor van €1,5 miljoen om de begraafplaatsplannen in de "BOS locatie" te kunnen uitvoeren. Uiteraard zullen wij als De Blaricumse Partij **tegen** stemmen. Wéér zullen wij ingaan op de "AKKER" locatie als beste plek voor de uitbreiding. Hopelijk zijn de coalitiepartijen HvB, VVD en CDA nu na alle commotie in ons dorp wèl bereid naar de inwoners te luisteren en de "AKKER" aan te wijzen. In dat geval komt er na 4 jaar een eind aan de discussie en kunnen we eindelijk aan de slag.

Als u over dit onderwerp meer informatie wenst, kunt u gaan naar de website van De Blaricumse Partij: www.deblaricumsepartij.nl

Onder de knop "Korenbloem" vindt u alle in het verleden verschenen Korenbloemen. In [De Korenbloem 2009-02](#) hebben wij aan dit onderwerp uitgebreid aandacht besteed.

Of kijkt u op de website van de gemeente.

U treft hier de notulen van o.a. [de raadsvergadering van 24 februari 2009](#) aan.

Liesbeth Boersen



Motie voor betere verlichting fietspad langs de Stichtseweg



Tijdens de begrotingsbehandeling heeft De Blaricumse Partij een voorstel ingediend om betere verlichting aan te brengen op het fietspad langs de Stichtseweg. De situatie voor automobilisten is in orde. Voor de fietsers allerminst. Omdat er op het fietspad verlichting ontbreekt is het zicht er zo slecht dat er geen onderscheid te maken is tussen de berm en het fietspad zelf. Daarom verzoeken wij het college met voorstellen te komen tot het aanbrengen van verlichting waardoor aan deze onveilige situatie een einde komt.

Alle partijen steunden de motie met uitzondering van Rob Bruintjes van HvB die als enige tegen stemde. Binnenkort beginnen onderhoudswerkzaamheden aan de Stichtseweg. De nieuwe fietspadverlichting zal bij deze onderhoudswerkzaamheden aan de Stichtseweg meegenomen worden.

De volledige motie is [hier](#) na te lezen.

Bea Kukupessy

Bouwgrond in Blaricum in de uitverkoop?

Al geruime tijd wil de gemeente het bouwperceel hoek Schapendrift/Capittenweg (2825 m²) verkopen. Op dit terrein heeft jaren geleden de noodschool voor de OBB gestaan. Sinds 2008 wordt er in de begroting rekening gehouden met een opbrengst van € 2.600.000,--. Op deze grond mogen twee vrijstaande woningen gebouwd worden.

Onlangs is er een bod uitgebracht van € 835.000,-- voor 1.110 m². Dat is dus € 752,25 per m². Aanzienlijk minder dan waarop de gemeente destijds rekende!

Als het overblijvende perceel groot 1.715 m² voor dezelfde m²-prijs verkocht wordt, levert dat perceel € 1.290.000,-- op, zo meldt de wethouder.

Dit alles betekent dat er per saldo in ieder geval € 475.000,-- minder ontvangen zal worden dan verwacht werd.

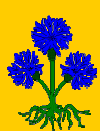
Overigens betwijfel ik of het bij een opbrengstderving van € 475.000,-- blijft.

Ik vind de wethouder veel te optimistisch. De praktijk leert namelijk dat een *groot* perceel een lagere m²-prijs heeft dan een *klein* perceel. Op het stuk van 1715 m² mag namelijk ook maar 1 woning gebouwd worden. Over één ding is ieder het eens:

Wederom een fikse tegenslag voor de financiële positie van Blaricum.

Liesbeth Boersen





Speeltuintjes in Blaricum in de belangstelling

In december zal een beleidsnota speeltuintjes voorgelegd worden aan de raad. Het voorstel komt echter eerst nog ter sprake in het 'Ronde Tafel Gesprek' (RTG) in de Blaercom waarbij de inwoners ook inspraak hebben. Zij dienen zich hiervoor aan te melden bij de griffier van Blaricum die bereikbaar is op het Bel kantoor.



Als de speeltuintjes nog voldoen aan het gebruik worden ze opgeknapt. Zo niet, dan wordt er bekeken waar behoefte aan is.

Gelukkig is de speeltuin aan de Hoofdweg, na herhaaldelijk verzoek van mijn kant, eindelijk vernieuwd. Het zogenaamde "Touwcircus", al tijdenlang verwaarloosd en zonder touwen, is vervangen door mooie nieuwe speeltoestellen met zacht kunstgras eronder. (zie foto).

Ineke Breet

Strategische Visie van Blaricum

Blaricum, 15 november 2009 – We hebben in oktober 2 avonden gehad in de Blaercom (oude Dorp) en in de Malbak (Bijvanck) over de 'Strategische Visie', met andere woorden, waar we tot 2030 naar toe willen werken.

Waar waren de aanwezige dorpelingen het over eens?:

- * Unaniem géén recreatie van buitenaf.
- * Centrum Bijvanck grondig aanpakken.
- * Mooie boerderijen in het dorp behouden.
- * Verenigingen en festiviteiten blijven organiseren, eventueel uitbreiden. Het aanwezige publiek heeft daar meedere malen luid en duidelijk haar mening over geuit.

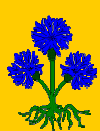
Wat zijn de dilemma's?:

- * Verbinding oude Dorp en de Bijvanck verbeteren.
- * 't Harde natuurgebied, wandelgebied.
- * Parkeerproblemen oude Dorp, parkeergarage, ontmoedigen parkeerprobleem, Albert Heijn aan de rand van het dorp.
- * Woningen Starters / Senioren; Starters, wèl of geen vraag naar; verschillende geluiden, zo was er maar één jongere aanwezig; Seniorenwoningen eventueel in op te splitsen boerderijen.

Over het algemeen was er een grote tevredenheid over het wonen in Blaricum, vooral het groenbeleid wordt als heel belangrijk ervaren.

Ik persoonlijk vond het twee interessante avonden, die voor mij het bewijs zijn dat wij als partij de goede weg zijn ingeslagen.

Bea Kukupessy



Atelierroute Blaricum (vervolg)

Tijdens de eerste atelierroute, nu reeds vijf jaar geleden, liep de route ook door Blaricum Bijvanck. Helaas werden de deelnemende kunstenaars in de Blaricumse Bijvanck weinig bezocht ondanks dat er een aansluiting was gemaakt tussen het Oude Dorp en de Bijvanck op de Blaricummerweg met kinderkunst.

Aan de kunstenaars uit de Bijvanck zijn toen alternatieve expositieruimten in Blaricum Oude Dorp aangeboden, zoals o.a. de Blaercom en de Aspergeboerderij.

Elk jaar wordt door de 'Stichting kunst en cultuur Blaricum' opnieuw gekeken naar de manier van aanpak van de atelierroute en ook wat de Bijvanckers willen.

Dat er elk jaar een heroverweging plaatsvindt vind ik positief, omdat bestaande kunstenaars zich alsnog kunnen aanmelden. Ook voor toekomstige kunstenaars.

Bedankt voor uw vele reacties,

Ineke Breet

Voor u gehoord en gelezen:

- Kapvergunning aangevraagd voor de percelen A2897 en A1907 ter hoogte van de Woensbergweg, nader te bepalen aantal bomen, ingekomen 22 september 2009 (voor toekomstige **begraafplaats**)
- Kapvergunning verleend: 'Groenrenovatie' (lees: kappen!) ter hoogte van Dam, Schouw en Plaat, **15** bomen, ingekomen 11 november 2009.
- Kapvergunning aangevraagd: 'Groenrenovatie' (lees: kappen!) ter hoogte van Veurhuis, Emmerek, Slieten, 't Hilder en Gebint, **33** bomen, ingekomen 11 november 2009.
- Het gemeentehuis op de begane grond van de voormalige Bernardusschool zal in maart 2010 gereed zijn. Ook de 5 **startersappartementen** in de koopsector op de verdieping kunnen tegen die tijd betrokken worden. Als u belangstelling heeft voor één van deze 5 appartementen, kunt u contact opnemen met één van de Blaricumse makelaars. Ook kunnen kopers in aanmerking komen voor een tegemoetkoming in de koopprijs, de zogenaamde starterslening (informatie beschikbaar bij de makelaars).

**MALBAK +
WONINGEN**

situatie op: 21 november 2009

Nu 8 weken achter op de planning

Volgend jaar bij de
nieuwe Malbak???

