



Beste Korenbloemlezers,

26 maart 2011

Deze keer weer een goed gevulde Korenbloem. Na de vorige raadsvergadering waren er te weinig interessante zaken te melden, waardoor wij geen Korenbloem hebben uitgebracht. Nu echter speelt er weer van alles in politiek Blaricum, wat ook voor u belangrijk kan zijn om te weten.

*In deze Korenbloem kunt u o.a. over de volgende onderwerpen lezen:*

- HOV, de stand van zaken ...
- Buurtcentrum De Malbak, een hele vooruitgang, mits ...
- Sociale huurwoningen alleen voor de juiste doelgroep ...
- Wie mag waar parkeren en hoe lang ...
- Waar gaan de inwoners van Blaricum in de toekomst zwemmen? ...
- Eindelijk komt er een (deels) nieuw winkelcentrum + woningen in de Bijvanck ...

*Tip van de maand:*

*Kijk voor de data van de [Ronde Tafel Gesprekken](#) onder de knop 'Raadsagenda'*

*redactie van 'DE KORENBLOEM'*

Wilt u 'De Korenbloem' automatisch en **gratis** digitaal ontvangen, stuurt u dan een eenvoudig verzoekje via de E-mail naar: [info@deblaricumsepartij.nl](mailto:info@deblaricumsepartij.nl). Opzeggen kan altijd op dezelfde manier.

## **Gezamenlijke brief van politiek, bewoners en sportverenigingen tegen vrije busbaan **Hoogwaardig Openbaar Vervoer (HOV)****

Onlangs hebben alle Blaricumse politieke partijen samen met de vereniging "Geen weg door de Bijvanck", de Belangenvereniging Blaricum Bijvanck en de atletiek- en tennisvereniging aan de Leden van de Provinciale Staten van Noord-Holland een brief gestuurd.

In deze brief wordt een oproep gedaan om de plannen voor een vrije busbaan in Blaricum, als onderdeel van het HOV in het Gooi tussen Amsterdam-Huizen-Hilversum, te schrappen.

Argumenten:

- **24 miljoen belasting geld om slechts 1 minuut tijdswinst te realiseren**
- **Er is absoluut geen draagvlak voor een vrije busbaan, integendeel, het roept enorme weerstand op.**

De ondertekenaars van de brief stellen voor om een 'meerijvariant' te ontwikkelen over het bestaande asfalt. Schone bussen zullen dan meerijden met het overige verkeer via het meest gunstige tracé, hetzij het Meenttracé, hetzij het Merktracé.

Een kopie van deze brief is gestuurd naar Minister-president de heer M. Rutte en naar de Minister van Infrastructuur en Milieu mw. M. Schultz van Haegen-Maas.

De volledige brief is terug te vinden op onze website [www.deblaricumsepartij.nl](http://www.deblaricumsepartij.nl)

*Liesbeth Boersen*



## MALBAK - Deuren

De nieuwe Malbak staat er, maar nog niet helemaal tot genoegen van iedereen.

Er zijn wat schoonheidsfoutjes aanwezig, zoals de toegang tot het buurthuis.

Tijdens de Provinciale Staten Verkiezingen kreeg ik de klacht dat mensen die gehandicapt zijn (reuma, rolstoelgebruikers, enzovoorts, enzovoorts) de deuren niet of moeilijk kunnen openen. Hier moet wat aan gedaan worden. Dit gaat volgens het College ook gebeuren.

**Met U hopen wij dat dit snel gaat (staat) te gebeuren.**

*Bea Kukupessy-Rokebrand*



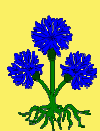
## Inventarisatie 'knelpunten' Malbak

Als regelmatige bezoeker van de Malbak werd ik door diverse gebruikers gewezen op een aantal knelpunten na de oplevering van het gebouw. Om een duidelijk beeld te krijgen waar het hier om gaat, heb ik een afspraak gemaakt met de teamleider van de Malbak.

Uit dit overleg zijn een aantal zaken naar voren gekomen die nog niet goed zijn opgelost. Deze knelpunten heb ik als technische vragen in de gemeentelijke organisatie uitgezet.

Wij hopen u hier binnenkort verder over te kunnen informeren. De technische vragen kunt u op onze website nalezen onder de knop 'Nieuws > schriftelijke vragen'.

*Ineke Breet*



## Motie 'vermogenstoets' bij de toewijzing sociale huurwoningen raadsbreed gesteund

Het initiatief van De Blaricumse Partij om bij de toewijzing van sociale huurwoningen (dat zijn woningen tot € 652,- huur) niet alleen een inkomenstoets maar ook een vermogenstoets toe te passen kon in de raad op de breedst mogelijke steun rekenen. Alle partijen hebben onze motie mede ondertekend.

Op dit moment komen mensen met een jaarinkomen onder € 33.614,- in aanmerking voor een sociale huurwoning. Dit noemt men de zogenaamde inkomenstoets. Een vermogenstoets wordt hierbij niet toegepast. Men houdt alleen rekening met 4% van het vermogen dat bij het inkomen wordt opgeteld en dat samen met het gewone inkomen dus onder de € 33.614,- moet blijven. Zo kan het nu zelfs voorkomen dat iemand met een laag inkomen maar met een vermogen van ruim € 500.000,- volgens de thans geldende regels nog voor zo'n goedkope "gesubsidieerde" huurwoning in aanmerking komt.

De Blaricumse raad vindt unaniem dat daar verandering in moet komen. Er is sprake van krapte op de markt van sociale huurwoningen. Daarom is het zeer belangrijk dat de beschikbare sociale huurwoningen aan de juiste doelgroep worden toegewezen. En het is ongewenst dat mensen met een substantieel vermogen zo'n "gesubsidieerde" woning kunnen huren.

In de motie verzoekt de raad het college zich in te zetten dat aan de landelijke, wettelijke criteria een vermogenstoets wordt toegevoegd. Daarbij kan het college gebruik maken van de faciliteiten van de VNG (Vereniging Nederlandse Gemeenten) die mij per mail heeft laten weten geïnteresseerd te zijn in deze problematiek zonder dat zij overigens hierin stelling hebben genomen. Om een breder draagvlak te creëren wordt het college verder verzocht de motie naar alle Nederlandse gemeenten te sturen met het verzoek de motie te steunen.

Tenslotte stellen de indieners van de motie voor een brief aan de Minister van Volkshuisvesting te sturen om de genoemde problematiek uiteen te zetten.

Op onze website [www.deblaricumsepartij.nl](http://www.deblaricumsepartij.nl) kunt u deze raadsbrede motie nalezen.

*Liesbeth Boersen*

In de raadsvergadering van 22 maart j.l. is door de gehele raad een motie ingediend die het college verzoekt om de verkeerssituatie en de veiligheid op de kruising Bergweg / Huizerweg nader te onderzoeken mede gezien de toenemende verkeersdrukke aldaar. Vooral voor de kwetsbare weggebruikers is hier de veiligheid in het geding.

Op onze website kunt u de motie nalezen (onder de knop 'nieuws > moties')

*Hans Breet*

Wist u dat, dhr. At Breij (van het ontbijtfeestje in het Stichtsepark), die namens de direct omwonenden een bedrag had geschonken voor een speciale boom/struik, nu na bijna 2 jaar van de wethouder deze boom officieel heeft mogen ontvangen? **Zie Korenbloem 2010-11!**

*Hans Breet*





## PARKEERDRUK

De parkeerdruk in het centrum van het oude dorp is groot.

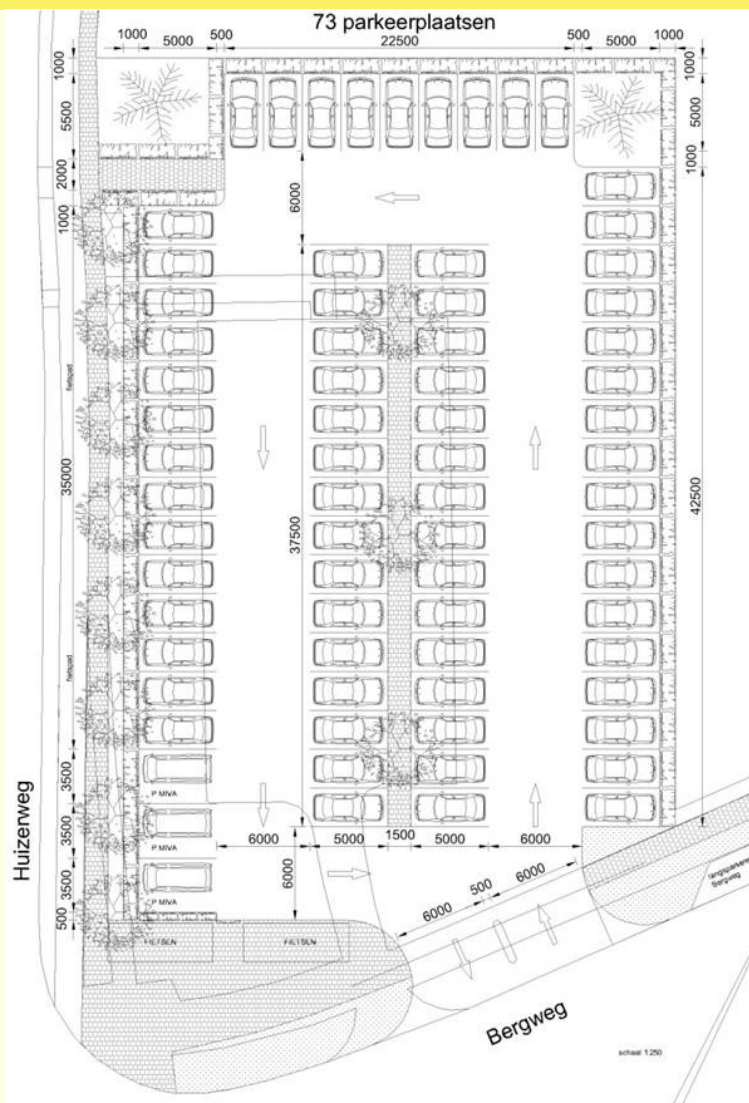
Er lijken teveel langparkeerders in het centrum te staan terwijl deze plekken bedoeld zijn voor winkelbezoek. Het College stelt voor om het parkeerterrein tegenover Bellevue uit te breiden tot 71 parkeerplekken en dit met een 'blauwe zône' in het centrum af te dwingen. De winkelbezoekers kunnen dan in het centrum staan.

Hans Breet van onze partij heeft, naast de tekening van het College, óók een indelingsvoorstel gemaakt. Wij stellen er prijs op dat dit voorstel meegenomen wordt om tot een parkeerplaatsfunctionaliteit te komen die past bij Blaricum.

Ook wordt gekeken naar het Oranjeweitje, wij hebben erop gewezen hoe belangrijk het Oranjeweitje is voor de Oranjevereniging, de Volksspelen en De dag van het Werkpaard.

Het College heeft toegezegd om eerst met hen te praten om zo tot een goed gewogen oordeel te kunnen komen.

*Bea Kukupessy - Rokebrand*



## BEL zwembad toekomstmuziek?

De Biezem sluit 1 januari 2013 haar deuren. Hierdoor hebben de BEL gemeenteraden besloten de wenselijkheid en haalbaarheid van een BEL zwemvoorziening te laten onderzoeken. Het haalbaarheidsonderzoek doorloopt 3 stappen. Eerst wordt de wenselijkheid onder de bewoners van de BEL gemeenten onderzocht. Daarna de haalbaarheid. Tenslotte wordt de uitvoering bepaald. Per stap is de totale instemming van de 3 gemeenteraden nodig om door te kunnen gaan.

De gemeenteraad van Blaricum heeft op 22 maart dit onderzoek raadsbreed aangenomen. De Blaricumse Partij heeft voordat dit besluit aangenomen werd, de overige raadsleden gevraagd of zij bereid zijn geld uit te geven aan een zwembad en daar iets anders voor in te moeten leveren. De gemeente Blaricum zit namelijk niet ruim in de slappe was. HvB wil de eerste fase van het onderzoek afwachten. Er is dan al geld uitgegeven voor dit deel van het onderzoek. D66 wil pas als uit het onderzoek blijkt dat het zwembad wenselijk en haalbaar is kijken waar zij dan het geld vandaan haalt. De VVD wacht het onderzoek af maar verhoogt in ieder geval niet de OZB.

***Net als het CDA en de PvdA is De Blaricumse partij bereid te proberen geld voor een zwembad vrij te maken door er iets anders voor in te leveren. Het is tenslotte nieuw beleid voor Blaricum.***

Wij gaan ervan uit dat als er i.p.v. een zwembad op de plek van de Biezem woningbouw zou komen, dat de gemeente Laren de grondopbrengst bijdraagt aan het BEL zwembad.

De toekomst zal het uitwijzen.

*Ineke Breet*



## Bijvanck krijgt toch nieuw winkelcentrum

Na jaren van overleg lijkt nu de kogel door de kerk. De wethouder deelde in de RTG mee dat er een principeakkoord gesloten is om het winkelcentrum in de Bijvanck te vernieuwen.

De winkels tegenover de C1000 worden gesloopt en daarvoor in de plaats komt nieuwbouw. De nieuwe winkels worden even groot als de huidige oude.

Boven de winkels worden 42 appartementen voor jongeren van 50 m<sup>2</sup> gebouwd met een verkoopprijs van € 140.000,--.

De C1000, de bakker en de kapper worden niet gesloopt maar krijgen een nieuwe voorgevel die harmonieert met de nieuwbouw er tegenover.

Tevens worden er op het maaiveld 42 extra parkeerplaatsen aangelegd.

Als het enigszins meezit zal de bouw nog voor de zomervakantie starten waardoor medio 2012 het geheel opgeleverd zal kunnen worden.

Jongeren die voor deze appartementen in aanmerking willen komen maken wij nogmaals attent op de **starterlening** van Blaricum. Die renteloze lening kan bij deze woningen oplopen tot € 28.000,--. Meer informatie hierover bij alle makelaars in Blaricum.

*Liesbeth Boersen*



*De toekomstige nieuwe winkels met 42 appartementen erboven*

*Links de zijgevel van de drogisterij / rechts de achtergevels van de overige winkels / erachter de appartementen boven o.a. de Malbak*